



# ESTADO DE MATO GROSSO

## Prefeitura Municipal de Jaciara

OFÍCIO Nº. 027/2016

Jaciara-MT, 15 de Agosto de 2016.

Ao Oficial Administrativo da Prefeitura Municipal de Jaciara/MT  
Sr. EDSON TAVARES DA SILVA

Prezado Senhor Oficial,

Tem este a finalidade de solicitar a Vossa Senhoria a realização de Leilão Público, tendo como Objeto a **Desafetação e Alienação**, pelo **MAIOR LANCE**, de imóveis de propriedade da Prefeitura Municipal de Jaciara – MT, localizados no Loteamento Residencial Aeroporto II – 2º Parte - QUADRA 04 e os lotes remanescentes da QUADRA 05 do mesmo Loteamento, devidamente registrado em cartório, conforme autorização concedida pela Lei Municipal n.º 1.689, de 26 de novembro de 2015, Lei Municipal n.º 1.699/2016 e Lei Municipal n.º 1.719/2016, dos lotes abaixo descritos e pelos valores mencionados, conforme autorização prevista na referida lei:

### LOTEAMENTO RESIDENCIAL AEROPORTO II – 2º PARTE – QUADRA 04

LOTES	DESCRIÇÃO	MATRÍCULA	AVALIAÇÃO
Lote 01	<b>Quadra 04 – Terreno 01</b> Frente: 7,0m+D=7,85m para a Rua 36 De um lado: 15,0m para o lote 02 De outro lado: 20,0m para a Rua 31 Fundos: 12,0m para o lote 16 Totalizando 234,64m <sup>2</sup> de área.	R/ 19.516 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).
Lote 02	<b>–Quadra 04 – Terreno 02</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para o lote 03 De outro lado: 20,0m para o lote 01 Fundos: 12,0m para o lote 15 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área.	R/ 19.517 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).
Lote 03	<b>Quadra 04 – Terreno 03</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para o lote 04 De outro lado: 20,0m para o lote 02 Fundos: 12,0m para o lote 14 Totalizando 240,0 m <sup>2</sup> de área	R/ 19.518 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).
Lote 04	<b>Quadra 04 – Terreno 04</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para o lote 05 De outro lado: 20,0m para o lote 03 Fundos: 12,0m para o lote 13 Totalizando 240,0 m <sup>2</sup> de área	R/ 19.519 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).



**ESTADO DE MATO GROSSO**  
**Prefeitura Municipal de Jaciara**

<b>Lote 05</b>	<b>Quadra 04 – Terreno 05</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para o lote 06 De outro lado: 20,0m para o lote 04 Fundos: 12,0m para o lote 12 Totalizando 240,0 m <sup>2</sup> de área	R/ 19.520 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).
<b>Lote 06</b>	<b>Quadra 04 – Terreno 06</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para o lote 07 De outro lado: 20,0m para o lote 05 Fundos: 12,0m para o lote 11 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.521 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).
<b>Lote 07</b>	<b>Quadra 04 – Terreno 07</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para a Rua 08 De outro lado: 20,0m para o lote 06 Fundos: 12,0m para o lote 10 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.522 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).
<b>Lote 08</b>	<b>Quadra 04 – Terreno 08</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para a Área Verde 02 De outro lado: 20,0m para o lote 07 Fundos: 12,0m para o lote 09 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.523 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).
<b>Lote 09</b>	<b>Quadra 04 – Terreno 09</b> Frente: 12,0m para a Rua 35 De um lado: 20,0m para o lote 10 De outro lado: 20,0m para a Área Verde 02 Fundos: 12,0m para o lote 08 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.524 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais).
<b>Lote 10</b>	<b>Quadra 04 – Terreno 10</b> Frente: 12,0m para a Rua 35 De um lado: 20,0m para o lote 11 De outro lado: 20,0m para o lote 09 Fundos: 12,0m para o lote 07 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.525 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais).
<b>Lote 11</b>	<b>Quadra 04 – Terreno 11</b> Frente: 12,0m para a Rua 35 De um lado: 20,0m para o lote 12 De outro lado: 20,0m para o lote 10 Fundos: 12,0m para o lote 06 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.526 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais).
<b>Lote 12</b>	<b>Quadra 04 – Terreno 12</b> Frente: 12,0m para a Rua 35 De um lado: 20,0m para o lote 13 De outro lado: 20,0m para o lote 11 Fundos: 12,0m para o lote 05 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.527 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais).
<b>Lote 13</b>	<b>Quadra 04 – Terreno 13</b> Frente: 12,0m para a Rua 35 De um lado: 20,0m para o lote 14 De outro lado: 20,0m para o lote 12 Fundos: 12,0m para o lote 04 Totalizando 240,0 m <sup>2</sup> de área	R/ 19.528 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais).





**ESTADO DE MATO GROSSO**  
**Prefeitura Municipal de Jaciara**

<b>Lote 14</b>	<b>Quadra 04- Terreno 14</b> Frente: 12,0m para a Rua 35 De um lado: 20,0m para o lote 15 De outro lado: 20,0m para o lote 13 Fundos: 12,0m para o lote 03 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.529 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais).
<b>Lote 15</b>	<b>Quadra 04- Terreno 15</b> Frente: 12,0m para a Rua 35 De um lado: 20,0m para o lote 16 De outro lado: 20,0m para o lote 14 Fundos: 12,0 para o lote 02 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.530 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais).
<b>Lote 16</b>	<b>Quadra 04- Terreno 16</b> Frente: 7,0m + D (7,85 metros) para a Rua 35 De um lado: 15,0m para a Rua 31 De outro lado: 20,0m para o lote 15 Fundos: 12,0m para o lote 01 Totalizando 234,64m <sup>2</sup> de área	R/ 19.531 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais).

**LOTEAMENTO RESIDENCIAL AEROPORTO II - 2º PARTE -**  
**QUADRA 05 (Lotes Remanescentes)**

LOTES	DESCRIÇÃO	MATRÍCULA	AVALIAÇÃO
<b>Lote 17</b>	<b>Quadra 05 - Terreno 03</b> Frente: 12,0m para a Av. Zé de Bia De um lado: 20,0m para o lote 04 De outro lado: 20,0m para o lote 02 Fundos: 12,0m para o lote 26 Totalizando 240,0 m <sup>2</sup> de área	R/ 19.535 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).
<b>Lote 18</b>	<b>Quadra 05- Terreno 04</b> Frente: 12,0m para a Av. Zé de Bia De um lado: 20,0m para o lote 05 De outro lado: 20,0m para o lote 03 Fundos: 12,0m para o lote 25 Totalizando 240,0 m <sup>2</sup> de área	R/ 19.536 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).
<b>Lote 19</b>	<b>Quadra 05- Terreno 05</b> Frente: 12,0m para a Av. Zé de Bia De um lado: 20,0m para o lote 06 De outro lado: 20,0m para o lote 04 Fundos: 12,0m para o lote 24 Totalizando 240,0 m <sup>2</sup> de área	R/ 19.537 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).
<b>Lote 20</b>	<b>Quadra 05- Terreno 06</b> Frente: 12,0m para a Av. Zé de Bia De um lado: 20,0m para o lote 07 De outro lado: 20,0m para o lote 05 Fundos: 12,0m para o lote 23 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.538 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).
<b>Lote 21</b>	<b>Quadra 05- Terreno 09</b> Frente: 12,0m para a Av. Zé de Bia De um lado: 20,0m para o lote 10 De outro lado: 20,0m para o lote 08 Fundos: 12,0m para o lote 20 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.541 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).



**ESTADO DE MATO GROSSO**  
**Prefeitura Municipal de Jaciara**

<b>Lote 22</b>	<b>Quadra 05– Terreno 12</b> Frente: 12,0m para a Av. Zé de Bia De um lado: 20,0m para o lote 13 De outro lado: 20,0m para o lote 11 Fundos: 12,0m para o lote 17 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.544 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).
<b>Lote 23</b>	<b>Quadra 05– Terreno 20</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para o lote 21 De outro lado: 20,0m para o lote 19 Fundos: 12,0m para o lote 09 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.552 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).
<b>Lote 24</b>	<b>Quadra 05– Terreno 21</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para o lote 22 De outro lado: 20,0m para o lote 20 Fundos: 12,0m para o lote 08 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.553 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).
<b>Lote 25</b>	<b>Quadra 05– Terreno 22</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para o lote 23 De outro lado: 20,0m para o lote 21 Fundos: 12,0m para o lote 07 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.554 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).
<b>Lote 26</b>	<b>Quadra 05– Terreno 23</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para o lote 24, De outro lado: 20,0m para o lote 22 Fundos: 12,0m para o lote 06 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.555 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).
<b>Lote 27</b>	<b>Quadra 05– Terreno 24</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para o lote 25 De outro lado: 20,0m para o lote 23 Fundos: 12,0m para o lote 05 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.556 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).
<b>Lote 28</b>	<b>Quadra 05– Terreno 25</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para o lote 26 De outro lado: 20,0m para o lote 24 Fundos: 12,0m para o lote 04 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.557 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).
<b>Lote 29</b>	<b>Quadra 05– Terreno 26</b> Frente: 12,0m para a Rua 36 De um lado: 20,0m para o lote 27 De outro lado: 20,0m para o lote 25 Fundos: 12,0m para o lote 03 Totalizando 240,0m <sup>2</sup> de área	R/ 19.558 do livro 2AAR de 09.11.2015	R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).



## **ESTADO DE MATO GROSSO**

### **Prefeitura Municipal de Jaciara**

Aproveitando o ensejo, encaminho (em anexo) cópias da Lei Nº. 1.689/2015 Lei Nº 1.699/2016 e Lei Nº 1.719/16, bem como, cópias dos Registros Gerais de Imóveis dos respectivos lotes, juntamente com o laudo de avaliações que foram realizadas dos respectivos imóveis.

Sem mais, para o momento, desde já registramos nossos agradecimentos e nos colocamos à disposição para qualquer esclarecimento, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,



**ADEMIR GASPARE DE LIMA**  
Prefeito Municipal

