



## LAUDO DE AVALIAÇÃO

PORTARIA Nº 272, DE 08 DE SETEMBRO DE 2021

**DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** LOTE área rural sob matrícula nº R3/7.837, localizado no patrimônio brilhante, zona rural, município de Jaciara-MT.

**OBJETO:** A avaliação em questão destina-se à locação do imóvel para uso da área para destinação final de resíduos de construção civil, sobras de podas de árvores e materiais recicláveis.

O imóvel é um área rural sob matrícula nº R3/7.837, medindo 50,00 has ( cinquenta hectares ), visto que só ira ser utilizado somente 2 has ( dois hectares ) no patrimônio brilhante, município e comarca de Jaciara-MT.

Face ao exposto, esta Comissão de Avaliação deu início aos trabalhos de levantamento junto ao mercado imobiliário, chegando-se ao preço do aluguel em questão o valor de **R\$ 6.000,00 mensais**, devendo ser negociado com o respectivo proprietário, o qual demonstrou interesse na negociação com a administração Municipal e até satisfação a que se destina tal locação.

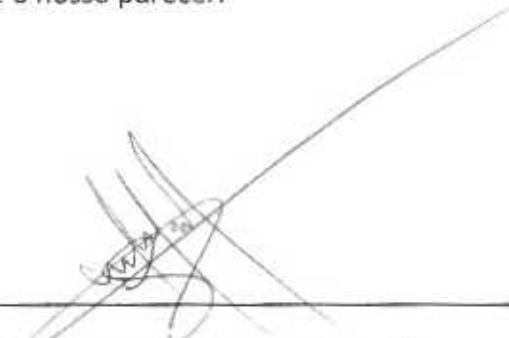
### CONCLUSÃO

A Comissão de Avaliação designada pela Prefeita Municipal através da portaria nº 272 de 08 de setembro de 2021, em epigrafe, constituída pelos membros Adevanir Marcos Rodrigues de Araújo, Dieferson Campos dos Santos, José Clovis Lima, para compor a comissão de Avaliação dos Bens Móveis e Imóveis que compõe o Patrimônio do Município de Jaciara, neste ato com o fim específico de avaliar o imóvel para locação, situado em uma área rural sob matrícula nº R3/7.837, localizado no patrimônio brilhante, zona rural, nesta cidade, visando a destinação para instalação de Eco Ponto ( área utilizada para destinação final de resíduos de construção civil, sobras de podas de árvores e materiais recicláveis). conclui-se pelo seguinte:



1. O imóvel deve ser locado pelo valor de **R\$6.000,00** mensais;
2. A presente avaliação fica, no entanto, submetida a apreciação da Prefeita Municipal para possível negociação com o proprietário do referido imóvel, para decisão final;
3. S.m.j este é o nosso parecer.

Jaciara, 13 de Setembro de 2021.



---

**ADEVANIR MARCOS RODRIGUES DE ARAÚJO**

**Presidente**



---

**DIEFERSON CAMPOS DOS SANTOS**

**Membro**



---

**JOSÉ CLOVIS LIMA**

**Membro**